

朝阳区海外高层次人才引进与服务

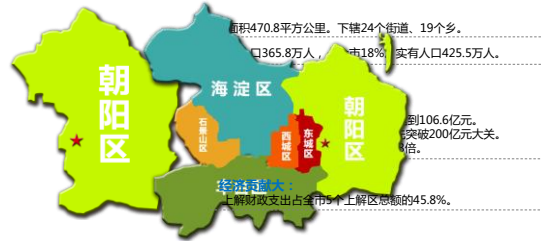
2012年11月27日

目录 Content

- 1 朝阳区情
- 2 凤凰计划
- 3 服务体系



朝阳区基本情况



产业结构好

现代服务 - 优势明显

- 拥有跨国公司地区总部74家，比2006年翻了一番，占全市70%。
- 世界500强企业投资项目273个，占全市45%。
- 2011年，现代服务业实现增加值占第三产业的比重达到59%。

金融 - 国际金融功能显著提升

金融机构总量达到1250家，占全市的25%。其中，外资金融机构258家，占全市的65%。形成了国贸、华贸、环球三大国际金融中心。

文化创意 - 对经济增长贡献度不断提升

市级产业集聚区8个，居各区县之首；企业总量达到3.3万家，占全市60%。

高技术 - 高新技术产业加快培育

聚集了移动通信、生物医药、新能源等一批标志性项目。

十大产业基地

电子城功能区

发展现状：电子城成为高新技术产业主聚集区。东区IT产业园、国际电子总部初具雏形。西区基本形成移动通讯聚集发展的业态特征。北扩区开发建设加快推进。



十大产业基地

奥运功能区

发展现状：奥运会场馆改造和赛后利用成效明显，成为首都重要的文化、体育、会展中心和旅游新地标。



水立方

十大产业基地

CBD核心区

区域范围：位于CBD国贸“金十字”商务圈的东北角占地面积30公顷。东起针织路，西至东三环，南起建国路，北至光华路。

发展现状：2010年启动开发，目前，14宗土地实现上市交易，地下公共空间开工建设，中信集团等41家总部型企业入驻。

发展方向：国际金融、国际组织和要素市场的集聚地，国际商务的核心区，北京国际城市的新地标。



十大产业基地

CBD东扩区

区域范围：CBD东扩区是CBD第二轮建设的主体工程，位于东三环与东四环之间，朝阳北路以南至通惠河以北的区域，面积305公顷，规划建筑面积700万平方米。

发展重点：总部经济、国际传媒和国际金融等高端服务业，力争成为CBD的综合功能拓展区、双向国际化的示范区和低碳商务特色区。

发展现状：东扩综合规划方案已编制完成，部分重点区域一级开发稳步推进。



十大产业基地

温榆河生态绿色休闲区

区域范围：温榆河功能区是朝阳区最大的储备区，区域规划用地面积127.5平方公里，其中规划建设用地40平方公里，绿地67平方公里。

发展方向：重点打造低密度的生态绿色休闲区；中心城东部高端综合商务中心；独具特色的国际化商业中心；有规模的影视文化产业聚集区和主题旅游聚集区。

发展现状：目前已经建成和正在推进的重点项目有：东部华侨城、赛特奥特莱斯、北京国际啤酒节、东方国际音乐舞蹈博览园等项目。



十大产业基地

CBD - 定福庄国际传媒产业走廊

区域范围：以北京CBD国际传媒产业园和定福庄传媒文化产业区为两个端点，贯穿通惠河、朝阳路和朝阳北路。这一区域横向距离15公里，共有产业用地约300公顷，总建筑面积约700万平方米。

功能定位：中国国际信息传媒中心和具有世界影响力的国际信息传媒枢纽。

发展现状：目前，走廊上聚集了1.3万家文化创意企业，已经初步形成了集内容原创、生产复制、设计咨询、投资交易、内容传播、人才培训等为一体的较为完整的传媒产业链。



十大产业基地

垡头环渤海总部商务基地

区域范围：垡头环渤海总部商务基地位于北京市东南部。面积约1560公顷。

发展方向：吸引环渤海经济圈装备制造、能源环保、现代服务、文化创意等企业总部聚集，打造环渤海经济圈总部商务区。

被纳入中关村国家自主创新示范区

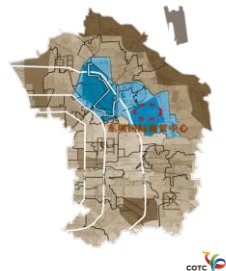


十大产业基地

东坝国际商贸中心

区域范围：位于朝阳区东北部的东坝边缘集团，总用地面积约621公顷，总建筑面积约800万平方米。

发展定位：将建设商品交易中心，培育全球品牌交易中心、打造国际消费品牌地区总部、航空办公中心和世界时尚中心；建设会议中心、以展览高档消费品为主的展览中心；建设世界文化时尚主庭街区；同时建设高端住宅、公寓以及医疗、教育和体育等配套设施。



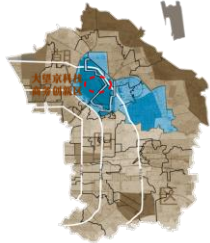
十大产业基地

大望京科技创新新区

区域范围：大望京科技创新新区地处东五环路
与机场高速公路交汇处西侧，是首都国门路上的重要
城市形象节点，面积约105公顷。

发展方向：打造具有国际影响力的科技商务创新
区和科技商务活动的集聚地，成为国际科技公司
和现代服务业总部的集聚区。

发展现状：大望京科技创新新区部分地块已开
工建设，韩国浦项、绿地集团、保利地产等7家总
部意向入驻。



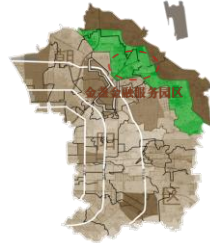
十大产业基地

金盏金融服务区

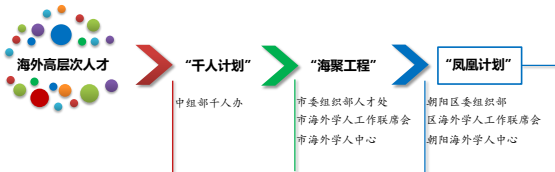
区域范围：金盏园区地处温榆河生态走廊腹地，
位于朝阳区金盏地区，与北京CBD前后呼应，联动
发展，占地面积约595公顷。

发展重点：园区作为北京市四大金融后台服务区
之一，其主要功能定位为国际金融机构向亚太
地区转移后提供全方位服务。

发展现状：目前，园区标准化写字楼一期主体工
程已经竣工，安邦保险全国后援中心、中信集团
金融后台等项目顺利落户。



借势而为



凤凰计划

海外高层次人才政策资金支持

项目说明	高层次人才认定		企业项目资助		引才奖
	工作类	创业类	人才团队	引进人才	引才单位猎头公司
项目说明	符合海外高层次人才认定条件的专家		3人起	5级，或2级，或3级1级	1年以内的海外华人创业企业
人才资金计划(万元)	20/人	20/人+50/企业	30/团队	共350	10(市)+3(区)
资金总额(万元)	1600				
办公房租补贴	第一年：每月60元/平方米(上限为100平方米，下同) 第二年：每月40元/平方米 第三年：每月27元/平方米				
省(部)级以上荣誉	根据所获荣誉等级，分别给予3万、5万及10万元的奖励				
独立承担或作为第一完成人的项目获得省(部)级科技二等奖以上奖励	根据所获荣誉等级，分别给予3万、5万及10万元的奖励				
其他资助、补贴	专利申请	科技成果转化	研发投入	贷款贴息	上市补贴
	《朝阳区专利资助及奖励办法(暂行)》(朝政发〔2010〕8号)	《朝阳区科技成果转化奖励办法(暂行)》(朝政发〔2010〕8号)	《朝阳区企业研发投入资助计划操作细则(试行)》(朝科文〔2007〕30号)		《朝阳区推动企业上市工作办法(试行)》

产业政策

现代服务业资金支持(1)

资助奖励对象	奖励方式	奖励额度
跨国公司地区总部新入驻及增资、营业收入奖励、自建或购房、房租补贴、总部高管	补助	1000万元(不超过1000万元);补贴标准为每平方米1000元,补助面积不超过5000平方米;连续3年房租补助;负责人连续3年地方财政贡献80%。
国内总部企业新入驻、房租补助	补助	500至1000万元;连续3年房租补助,年最高补助不超过200万元。
大京商品交易为核心的要素市场	补助	自建或购房补助不超过200万,租房补助三年。
要素市场建设电子商务交易平台	补助	不超过平台建设费用的50%,最高500万元。
国际性专业组织	补助	不超过500平米,不超过50万元。
会计师事务所、律师事务所、管理咨询公司、人力资源服务机构(上年度营业收入排名前十)	奖励	可控财力增加部分的50%,最高50万元。
国际性展会补助	补助	给予UFI、ICCA认证费用50%,最高10万元;贸易促进机构和主办的国际综合性或专业性展(博)览会、交易会、洽谈会、经贸论坛等,给予展会承办的方场租费50%补贴,最高200万元;会展场馆公共服务设施改造或升级,给予改造费用20%补贴,最高200万元。
商务部、市商务委、区商务委、或示范基地承办的活动	补助	活动金额的50%
获得国家和服务业发展相关奖励引导资金的企业或项目	奖励	可申请扶持资金,由区服务业领导小组决定是否予以配套

产业政策

现代服务业资金支持(2)

资助奖励对象	奖励方式	奖励额度
朝阳区进出口协会、区文化创意产业协会、雅宝路商会等对“朝阳区外贸转型升级示范区”在整体形象宣传、品牌推广、项目对接等方面开展的活动	补助	金额50%,不超过200万元。
国际采购中心建设信息发布平台	补助	金额50%,最高200万元。
为企业提供项目落地、市场信息、知识产权保护、金融服务、管理咨询、人才培训等公共服务方面的企业落地服务	补助	连续3年给予在我区及境外办公用房补贴,年度最高100万元。
商务部“服务外包十大领军企业”、“中国100成长型服务外包企业”	奖励	100万元、50万元
时尚消费中心	补助	辖区内由政府和企业主导的促消费宣传活动,给予资金补贴。
获得市级零售企业相关奖励的企业	奖励	30%的比例进行配套
成功申请市级特色商业街改造的企业	奖励	10%的比例进行配套
商务部认定的电子商务示范企业	奖励	100万元
我区注册纳税的电子商务企业建设网上销售中央结算系统,开展网上销售业务	奖励	交易规模首次达到5亿元、20亿元、50亿元,给予一次性50万元、100万元、200万元。
“中国驰名商标”、“北京市著名商标”	奖励	100万元、50万元

产业政策

金融业资金扶持

资助奖励对象	奖励方式	奖励额度
对2013年1月1日以后新迁入、新注册的金融机构总部	补助	500-1000万元
外资银行分支机构改制为法人银行	补助	3000万元人民币
金融机构总部、分行、分公司购买自用办公用房	补助	补贴标准每平方米1000元
金融机构总部、分行、分公司、外资证券交易所代表处租用及扩租办公用房	补助	连续3年，每年补贴租金的50%。
上年度财政收入在外资类排名前5名的外资类金融机构总部、分行、分公司	奖励	其上一年度形成区级体制财力10%
2013年1月1日以后在朝阳区新迁入、新注册，且作为独立纳税主体形成区级收入的金融机构支行、支公司、营业部	补助	20万元启动资金补贴
年度区级财政收入增收额度排在金融机构支行、支公司、营业部前20名的机构	奖励	每年按其形成新增区级体制财力的15%给予奖励

北京CBD金融商会负责受理金融机构提出的申请，汇总后由区金融办初审，经领导小组、区政府。

产业政策

文化创意资金扶持

资助奖励对象	奖励方式	奖励额度
注册资本在5000万元以上	奖励	50-100万元
注册资本在1亿元人民币以上的企业自购办公用房	补助	每平方米1000元
注册资本在1亿元人民币以上的企业租赁办公用房	补助	连续3年，每平方米每年200元
版权单笔交易的额度不低于500万元	奖励	按一定比例给予版权权利人或机构奖励支持
信息服务业等新兴(传统媒体和新兴媒体重大建设类型项目	补助	总投资额度30%
国际知名展览、大型演出剧目和高端会议	补助	一定额度的场租经费补贴
艺术品交易平台、拍卖中心及其他艺术品公共服务平台及相关设施建设	补助	总投资额度30%

朝阳区文化创意产业办公室负责受理申请，经领导小组、区政府、市相关部门逐级审批后兑现。

产业政策

高新技术资金扶持（1）

资助奖励对象	奖励方式	奖励额度
战略性新兴产业重点项目（节能环保、新一代移动通信、生物医药、新能源、高端装备制造、新一代信息技术、电子商务、信息服务业）	补助	200万元
重点支持高新技术成果转化项目	补助	100万元
高新技术产业服务平台建设项目	补助	200万元
企业技术升级改造项目	补助	中短期贷款，给予不超过50%的利息补贴。
企业研发投入资助资金	补助	不超过30万元，市属自主创新型企业不超过50万元。
专利资助及奖励	奖励、资助	年费资助；授权奖励；配套奖励；专利实施项目资助；中介机构资助。
知识产权质押贷款贴息	补助	贴息比例不超过企业应支付知识产权质押贷款全部融资成本（包括利息及评估、担保等费用）总额的50%
提升全区重点产业智能化水平的项目	补助	100万元
信息服务业共性服务平台建设	补助	200万元人民币

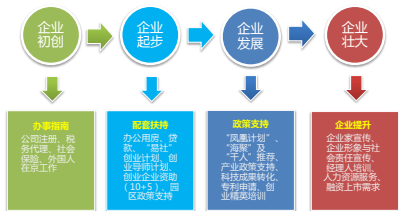
产业政策

高新技术资金扶持（2）

资助奖励对象	奖励方式	奖励额度
望京科技园创业引导资金	补助	共300万元/年，连续10年
中国北京（望京）留学人员创业园创业	补助	10万元
中国北京（望京）留学人员创业园产业化扶持	补助	100万元
中国北京（望京）留学人员创业园房租补贴	补助	连续3年，60平方米内减免房租
在望京科技园博士后科研工作站总站下设立分站的留学人员创办企业及引进博士后	补助	10万元人民币
高新技术企业认定	补助	对企业所发生的相关费用按实际发生额进行补助
重点功能产业园支持	补助	500万元
艺术品交易平台、拍卖中心及其他艺术品公共服务平台及相关设施建设	补助	总投资额度30%

朝阳区高新技术产业产业办公室、望京创业园等单位负责受理申请，组织专家进行评审经领导小组、区政府、市相关部门逐级审批后兑现。

服务体系



服务体系



融入朝阳
实现梦想



汇报完毕

 北京朝阳海外学人中心
北京海外学人中心CBD分中心

 北京朝阳海外学人网
<http://www.tocbd.gov.cn>

 @北京朝阳海外学人中心
<http://www.weibo.com/tocbd>